

.....
(pieczęć)

ZAPYTANIE OFERTOWE
sprawa nr 031/Cir/2026/GW

1. Nazwa i adres zamawiającego

Komenda Główna Policji
02-624 Warszawa ul. Puławska 148/150
Regon 012137497 NIP 521-31-72-762
e-mail: wirbhp@policja.gov.pl

2. Nazwa przedmiotu zamówienia

Opracowanie dokumentacji zadania inwestycyjnego pn.: „Obiekt ul. Iwicka- przebudowa pomieszczeń na potrzeby hali technik i taktyk interwencji policyjnych”

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia (zwany dalej OPZ) załącznik nr 1

4. Termin realizacji zamówienia publicznego

Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy w terminie **210 dni** od dnia podpisania umowy.

5. Miejsce i sposób uzyskania dodatkowych informacji i dokumentacji określającej szczegółowe warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz określenie osoby upoważnionej do kontaktu z wykonawcami.

Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.

Dodatkowe informacje udzielane są przez:

st. post. Grzegorz Włosek tel. 47 72 127 98

6. Kryteria wyboru ofert:

K1 –Ryczałtowa cena oferty brutto - 60%

K2- Doświadczenie w opracowaniu dokumentacji projektowej budowy/przebudowy/ remontu sali gimnastycznej/hali sportowej wraz z zapleczem sanitarnym – 20%

0 pkt. – jeżeli Wykonawca wykaże się doświadczeniem w opracowaniu dokumentacji projektowej budowy/przebudowy/remontu jednej sali gimnastycznej/hali sportowej wraz z zapleczem sanitarnym.

5 pkt. – jeżeli Wykonawca wykaże się doświadczeniem w opracowaniu dokumentacji projektowej budowy/przebudowy/remontu dwóch sal gimnastycznych/hal sportowych wraz z zapleczem sanitarnym.

10 pkt. – jeżeli Wykonawca wykaże się doświadczeniem w opracowaniu dokumentacji projektowej budowy/przebudowy/remontu trzech sal gimnastycznych/hal sportowych wraz z zapleczem sanitarnym,

15 pkt. – jeżeli Wykonawca wykaże się doświadczeniem w opracowaniu dokumentacji projektowej budowy/przebudowy/remontu czterech sal gimnastycznych/hal sportowych wraz z zapleczem sanitarnym

20 pkt. – jeżeli Wykonawca wykaże się doświadczeniem w opracowaniu dokumentacji projektowej budowy/przebudowy/remontu pięciu sal gimnastycznych/hal sportowych wraz z zapleczem sanitarnym

W celu wykazania się doświadczeniem w projektowaniu budowy/przebudowy/remontu budowli ochronnej Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty dokumenty potwierdzające doświadczenie Wykonawcy w tym zakresie, np. referencje, protokół odbioru.

K3 - Doświadczenie projektanta głównego w opracowaniu dokumentacji projektowej dla budynków wpisanych do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków – 20%

0 pkt. – jeżeli Wykonawca nie wykaże, że osoba przewidziana do funkcji projektanta głównego nie posiada doświadczenie w opracowaniu dokumentacji projektowej dla budynków wpisanych do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków.

5 pkt. – jeżeli Wykonawca wykaże, że osoba przewidziana do funkcji projektanta głównego, opracowała (jako projektant) co najmniej jedną dokumentację projektową dla budynków wpisanych do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, na podstawie której zostało wydane pozwolenie na budowę,

10 pkt. – jeżeli Wykonawca wykaże, że osoba przewidziana do funkcji projektanta głównego, opracowała (jako projektant) co najmniej dwie dokumentacje projektowe dla budynków wpisanych do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, na podstawie której zostało wydane pozwolenie na budowę,

15 pkt. – jeżeli Wykonawca wykaże, że osoba przewidziana do funkcji projektanta głównego, opracowała (jako projektant) co najmniej trzy dokumentacje projektowe dla budynków wpisanych do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, na podstawie której zostało wydane pozwolenie na budowę,

20 pkt. – jeżeli Wykonawca wykaże, że osoba przewidziana do funkcji projektanta głównego, opracowała (jako projektant) co najmniej cztery dokumentacje projektowe dla budynków wpisanych do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, na podstawie której zostało wydane pozwolenie na budowę.

W celu wykazania doświadczenia zawodowego projektanta głównego przy opracowaniu dokumentacji, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty dokumenty potwierdzające doświadczenie tej osoby w tym zakresie, np. referencje, protokół odbioru dokumentacji oraz pierwszą stronę zatwierdzonego projektu budowlanego lub projektu zagospodarowania terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów.

K – łączna liczba punktów uzyskana w poszczególnych kryteriach: $K=K1+K2+K3$

7. Wymagania, jakie powinni spełniać wykonawcy zamówienia publicznego, w zakresie wymaganych dokumentów i oświadczeń (np. zezwolenia, koncesje, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego)

Wykonawca zapewni osoby, które będą wykonywać zamówienie, posiadające następujące uprawnienia budowlane potwierdzone odpowiednimi dokumentami:

- a) do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń – 2 osoby, architektonicznej. Zamawiający wymaga wskazania jednej osoby jako „projektant główny”,
- b) do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń – 2 osoby,
- c) do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń – 2 osoby,
- d) do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń – 2 osoby,
- e) do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń – 2 osoby,

Powyższe osoby muszą być czynnymi członkami Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418).

8. Wymagania dotyczące Wadium

Nie dotyczy

9. Istotne postanowienia realizacji prac:

Dostarczenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy (co najmniej w formie dokumentowej) listę osób, które będą uczestniczyć z ramienia Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy z podaniem: imienia/imion, nazwiska, numeru PESEL oraz rodzaju serii i numeru dokumentu tożsamości, celem przeprowadzenia czynności zgodnie z wewnętrznymi regulaminami obowiązującymi w Komendzie Głównej Policji.

10. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeśli taki warunek został postawiony

Zgodnie z zapisami w umowie

11. Warunki gwarancji i rękojmi

Zgodnie z zapisami w umowie

12. Płatności:

Zgodnie z zapisami w umowie

13. Kary

Zgodnie z zapisami w umowie

14. Sposób przygotowania oferty

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w języku polskim na formularzu ofertowym (załącznik nr 3) potwierdzonym podpisem tradycyjnym bądź elektronicznym osoby upoważnionej do reprezentowania firmy.
2. Załączyć wymagane dokumenty wskazane w pkt 6 i 7.

15. Miejsce i termin złożenia ofert

Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym do 07.05.2026 y 11⁰²
na zasadach obowiązujących na platformie MarketPlanet kgpolicja.ezamawiajacy.pl

Uwaga! Rozpatrywane będą tylko oferty złożone w formularzu ofertowym.

16. Termin otwarcia ofert / informacje o warunkach lub miejscu otwarcia ofert

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu zakończenia zbierania ofert.

17. Wizja lokalna

Zamawiający przewiduje przeprowadzenie wizji lokalnej w dniu 04.05 o godzinie: 10⁰²

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikiem,
2. Projekt umowy,
3. Formularz ofertowy.

p.o. ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA LOGISTYKI POLICJI
KOMENDY GŁÓWNEJ POLICJI
Rafał DROZDOWSKI
insp. Rafał DROZDOWSKI

.....
(data, podpis i imienna pieczęć)

NACZELNIK
WYDZIAŁU INWESTYCJI I REMONTÓW KGP
BIURA LOGISTYKI POLICJI
KOMENDY GŁÓWNEJ POLICJI
Makarewicz
Gen. M. MAKAREWICZ